

Siedlce, dnia 3 stycznia 2017 roku

POŚWIADCZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA USŁUGI

Zamawiający – Sąd Okręgowy w Siedlcach, z siedzibą w Siedlcach (08-100) przy ul. Sądowej 2, zaświadcza, że firma NBQ Realizacje Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. T. A. Wendy 10C, 70-655 Szczecin, na podstawie zawartej w dniu 17 czerwca 2013 roku umowy realizowała usługę, polegającą na **prowadzeniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa budynku Sądu Rejonowego w Siedlcach przy ul. Kazimierzowskiej 31a”**.

Zakres usługi pełnionej przez firmę NBQ Realizacje Spółka z o.o. obejmował m.in.:

1. Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w branżach:
 - a) konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych,
 - d) drogowej,
 - e) telekomunikacyjnej.
2. Rozliczenie wykonawcy.
3. Weryfikację dokumentacji kontraktowej.

Inwestycja realizowana była w okresie od dnia 17 lipca 2013 roku do dnia 23 grudnia 2016 roku.

Zadanie inwestycyjne obejmowało budowę siedziby Sądu Rejonowego w Siedlcach z parkingami, wewnętrznym układem drogowym, zjazdem na drogę publiczną, budynkiem technicznym, zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną (w tym zbiornikiem retencyjnym wody), zlokalizowanych przy ul. Kazimierzowskiej 31a w Siedlcach.

Parametry inwestycji:

- a) powierzchnia całkowita 7.860,00 m²,
- b) powierzchnia użytkowa 4.964,30 m²,
- c) kubatura ~34.000 m³,
- d) wysokość budynku 14,45 m,
- e) liczba kondygnacji nadziemnych 3,
- f) budynek niepodpiwniczony,
- g) powierzchnia działki 13.818,00 m²,
- h) powierzchnia terenów zielonych 4.980 m²,
- i) powierzchnia terenów utwardzonych 3.272,00 m²,
- j) powierzchnia ulic 2.706,00 m².

Wartość całkowita zrealizowanych robót budowlanych wyniosła **42.560.279,05 zł brutto** (słownie: czterdzieści dwa miliony pięćset sześćdziesiąt tysięcy dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 05/100 brutto).

Wartość usługi pełnionej przez NBQ Realizacje Sp. z o.o. wyniosła **506.760,00 zł brutto** (słownie: pięćset sześć tysięcy siedemset sześćdziesiąt złotych 0/00).

Charakterystyka inwestycji:

Budynek zaprojektowano na rzucie prostokąta. W ramach prostopadłościennej bryły przewidziano dwa wewnętrzne dziedzińce, otwarte w poziomie parteru od strony parkingu dla pracowników. Wejściu głównemu zaprojektowanemu od strony parkingu dla interesantów nadano formę wysokiego portyku. Elewacje zewnętrzne prostopadłościennej bryły wyznaczone zostały rytmem powtarzających się filarów z jasnego betonu architektonicznego. W przestrzeni pomiędzy filarami zaprojektowano okna pomieszczeń. Pasy międzykondygnacyjne zaprojektowano jako tynkowane w systemie ETICS. Elewacje budynku w ramach portyku zaprojektowano, jako wykończoną ułożonymi na przemian pasami szklenia i pasami z paneli elewacyjnych (płyty włókno-cementowe). W celu podkreślenia lokalizacji wejścia główne drzwi wejściowe, umieszczone w przeszklonej ścianie kurtynowej, zaprojektowano jako pełne.

Centralny punkt budynku został ustanowiony przez trzykondygnacyjne foyer, wyposażone w monumentalne schody oraz dużą windę osobową. W ramach foyer przewidziano lokalizację poczekalni poszczególnych wydziałów, punktu informacyjnego oraz punktów informacji elektronicznej.

Zaprojektowany wertykalny układ zapewnił dostęp do wszystkich funkcji ogólnodostępnych (w tym bufetu oraz zespołu toalet dla interesantów) oraz ułatwił orientację w zakresie lokalizacji sal rozpraw. Wnętrze foyer zostało oświetlone światłem naturalnym poprzez przeszklony świetlik dachowy foyer.

Główną konstrukcją nośną zaprojektowano jako żelbetową monolityczną. Układ konstrukcyjny zaprojektowano jako mieszany płytowo-słupowy z belkami obrzezowymi belkami wewnętrznymi oraz układem ścian konstrukcyjnych. Podpory słupowe zostały zrealizowane w postaci podłużnych filarów ściennych dla słupów wewnętrznych. Budynek posadowiono na płycie fundamentowej. Stropy zaprojektowano jako żelbetowe, monolityczne. Ścianki działowe wykonano jako systemowe gipsowo-kartonowe.

Budynek został wyposażony w instalacje: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, hydrantową, grzewczą, gazową, wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej, klimatyzacji, oddymiania grawitacyjnego i mechanicznego, chłodu technologicznego, elektryczną, odgromową, teletechniczną, w tym – sieć strukturalna, system kontroli dostępu, system sygnalizacji włamania i napadu, system telewizji dozorowej, instalacja wideofonii i interkomu, system kontroli osób wchodzących, system sygnalizacji pożaru, instalacja wczesnej detekcji dymu i suchego gaszenia, systemy audiowizualne, systemy wspomagania organizacji rozpraw, systemy zasilania, sterowania i automatyki.

Usługa związana ze sprawowaniem nadzoru inwestorskiego prowadzona przez NBQ Realizacje Spółka z o.o. na etapie realizacji inwestycji została wykonana należycie i zgodnie z zawartą umową. Obecnie NBQ Realizacje Spółka z o.o. realizuje swoje obowiązki na etapie gwarancji.

NBQ Realizacje Spółkę z o.o. można polecić jako solidnego partnera.



DYREKTOR
NBQ Realizacje Spółka z o.o. w Szczecinie
Jan Kobiach