

Szczecin, dn. 29.05.2023

### POSTĘPOWANIE PRZETRAGOWE NA WYBÓR GENERALNEGO WYKONAWCY

**Projekt i budowa budynku produkcyjnego z zapleczem socjalnym z instalacjami wewnętrznymi: gazową, grzewczą, elektryczną, wentylacyjną, klimatyzacyjną, wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, instalacjami zewnętrznymi: elektryczną, wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej ze zrzutem do potoku, zbiornik retencyjny wody deszczowej, zbiornik wody pożarowej, pompownia pożarowa, oczyszczalnia ścieków sanitarnych, wewnętrzny układ drogowy, plac manewrowy, parkingi, mury oporowe, stacja trafo na działkach nr 99 , 100/2 , 101 obr. 0015 Pisary, w miejscowości Pisary, gmina Zabierzów.**

### MODYFIKACJA NR 3

Investor zastępczy niniejszym przekazuje treść pytań i odpowiedzi zadanych przez Oferentów w postępowaniu:

<b>Nr pytania</b>	<b>Data zapytania</b>	<b>Pytanie</b>	<b>Odpowiedź</b>
1	24.05.2023	Czy należy uwzględnić w wycenie portiernię?	Tak, należy uwzględnić w cenie oferty (wytyczne str. 8 PFU).
2	24.05.2023	Czy regały systemowe wysokiego składowania wchodzi w skład oferty?	Tak, należy uwzględnić w cenie oferty (osobna pozycja w TER).
3	24.05.2023	Jakiej mocy ma być kontenerowa stacja transformatorowa?	Informacja w tym zakresie została zawarta w projekcie budowlanym str. 10 oraz na rysunku 09 w części rysunkowej, bardziej szczegółowe informacje w projekcie technicznym – do określenia przez GW.
4	24.05.2023	Czy wyceniać agregat? Jeżeli tak to jaka moc?	Tak, należy uwzględnić w cenie oferty (wytyczne str. 37 PFU).
5	24.05.2023	Jakiej mocy ma być UPS? Jakie odbiory ma zasilać?	UPS do utrzymania gniazd komputerowych oraz sieci IT.

6	24.05.2023	Czy w zakresie oferty jest instalacja fotowoltaiczna? Jaka moc?	Tak, należy uwzględnić w cenie oferty (wytyczne str. 51 PFU). Lokalizacja paneli - dach budynku, intencją jest wykorzystanie jak największej części dachu pod panele z pominięciem ciągów instalacyjnych i urządzeń.
7	24.05.2023	Czy w zakresie oferty jest zasilanie technologii (rozdzielnice, okablowanie, koryta kablowe itd.)? Jeżeli tak to proszę przesłać wytyczne.	Tak, należy uwzględnić w cenie oferty. Należy uwzględnić zasilanie technologii. Inwestor wymaga elastyczności w ustawieniu maszyn w hali produkcyjnej, z tego względu w budynku są 3 główne trasy mediów prowadzone nad sufitem podwieszanym z dostępem co 3 m. Propozycja rozwiązania sprowadzenia okablowania z przestrzeni nad sufitem do zaproponowania na etapie PT.
8	24.05.2023	Czy w zakresie oferty ma być instalacja CCTV? Jeżeli tak to jakie obszary ma chronić?	Tak, należy uwzględnić w cenie oferty (wytyczne str. 51 PFU).
9	24.05.2023	Oświetlenie awaryjne ma być zasilane z centralnej baterii czy oprawy mają być z funkcją podtrzymania przez 1h?	Wytyczne w tym zakresie zostały wskazane na str. 46 PFU.
10	24.05.2023	Zgodnie z rysunkiem "0032HP23_KON_ARC_RZ_00_A101_R03" na hali należy przyjąć szynoprzewód 100A (podwójna trasa) z kasetami odpływowymi co 3 metry?	Dostęp co 3 m, sposób sprowadzenia przewodów do maszyn do zaproponowania na etapie PT.
11	24.05.2023	Jakie instalacje niskoprądowe należy wycenić?	W cenie oferty należy uwzględnić CCTV, KD (PFU s. 52), okablowanie strukturalne - więcej informacji PFU.